

# 河南省诚信矿业服务有限公司

豫诚信矿业函字[2021]第 034 号

## 关于报送《广东省深圳市骉霖实业有限公司英德市望埠镇湖下村地热田采矿权出让收益评估报告》的函

清远市自然资源局：

贵局委托我公司对“广东省深圳市骉霖实业有限公司英德市望埠镇湖下村地热田”采矿权出让收益进行评估，我公司经矿权查勘、市场调研，内部审核等评估程序对该采矿权出让收益进行了评估，完成了出让收益评估报告。现将《广东省深圳市骉霖实业有限公司英德市望埠镇湖下村地热田采矿权出让收益评估报告》及有关材料上报。

联系人：李天智 13253336893

河南省诚信矿业服务有限公司

二〇二一年六月二日



## 矿业权评估机构及评估师承诺书

清远市自然资源局：

受贵局委托，我公司按照合同的约定完成了广东省深圳市骊霖实业有限公司英德市望埠镇湖下村地热田采矿权出让收益评估工作，我们承诺：

1、在评估工作中严格遵守了国家有关法律法规，认真执行文件要求。

2、认真进行了矿权查勘和资料核实，严格按照矿业权评估有关准则和技术标准开展工作，没有损害国家利益和矿业权人的合法权益，评估结果客观公正。

3、对评估报告独立、客观、公正和真实性承担法律责任。

河南省诚信矿业服务有限公司

法定代表人：



矿业权评估师：



二〇二一年六月二日

# 广东省深圳市骏霖实业有限公司英德市望埠镇湖下村地热田

## 采矿权出让收益评估报告参数表

出让机关	清远市自然资源局	
评估委托人	清远市自然资源局	
评估机构名称	河南省诚信矿业服务有限公司	
评估方法	收入权益法	
评估基准日	2021年03月31日	
技术参数	矿业权面积	2.2636km <sup>2</sup>
	可开采量	1388 立方米/日
	可采储量	28.20 万立方米/年
	生产规模	28.20 万立方米/年
	评估服务年限	10 年
	产品方案	硅氟医疗热矿水原矿
	采矿技术指标	采矿回采率 91.66%
经济参数	产品价格（不含税）	33.15 元/吨
	权益系数	4.8%
	折现率	8%
评估结果	879.48 万元	